

BAIL MEUBLE LOGEMENT SAISONNIER

Dans la ville de _____, a _____ de _____ de 20__

tout en répondant

D'une part, en ce qui concerne propriétaire / A, D / NA _____, de l'âge, résidant dans _____, avec le numéro d'identification _____. (PROPRIÉTAIRE)

Et un autre par le biais de locataire / a, D / NA _____, de l'âge, résidant dans _____, avec le numéro d'identification _____. (LOCATAIRE)

Les deux agissant en leur nom propre, (DANS LE CAS OÙ CETTE partie agissant au nom d'un tiers de spécifier)

IL SE SOUVIENT

Première. Le locateur donne au locataire le site de logements de location _____ (ADRESSE DE LA MAISON A LOUER), dans la ville de _____, _____ le locataire reconnaît et est en parfait état avec des meubles et des accessoires, comme inventaire ci-joint en tant que partie intégrante du présent contrat. Et le locataire reçoit deux jeux de clés et deux télécommandes de garage de la propriété au moment de l'entrée.

Deuxième. Le prix total de ce contrat de location est de _____
€. _____ € semaine

PROPRIÉTAIRE**LOCATAIRE**

Troisième. Les coûts d'approvisionnement tels que l'électricité, l'eau et le gaz, seront payés par le propriétaire, jusqu'à un maximum de 200 € / mois pour l'électricité 200 € / mois pour le gaz et 200 € / mois pour l'eau.

Lorsque ces montants sont dépassés, la différence est payée par le locataire ou si le montant retenu initialement livré à notre agent de sécurité à l'entrée de la villa.

Quatrième. La durée totale de ce contrat est _____ JOURS / SEMAINE / MOIS

Avec l'entrée sur _____ d _____ et le jour du départ _____ de _____, pas être prolongé parce que le bail est conclu à compter de la saison par la volonté expresse du locataire, et tenir compte de leurs besoins pour leur logement pour une période ne dépassant pas établie.

Cinquième. Logements sur le revenu sera payé comme suit:

Les paiements peuvent être effectués par:

- Virement bancaire
- Carte de crédit (TPV)
- PayPal

Dans ce cas, vous ne pouvez pas effectuer le paiement en espèces parce qu'il précédemment, rencontre physique entre les deux parties.

Le paiement comprend:

30% payé pour la réservation sur notre site Internet
info@lasnereidasaltea.com manière en ligne.

Les 70% restants est toujours payé 60 jours avant l'entrée du séjour en
Sinon, vous perdrez la réservation de la villa (30% du total du séjour).

- Si, au cours du séjour des services supplémentaires (nettoyage, vêtements de changement demandés lit, ect ...) sera facturée à la fin de votre séjour.

PROPRIÉTAIRE

LOCATAIRE

Sixième. CONSERVATION DU LOGEMENT: Le locataire est tenu de renvoyer le logement, qui est l'objet de ce contrat dans le même état que le destinataire. Ce est, propre, sans débris sans défauts ou les dommages qui peuvent survenir pendant la location. Etes- sera facturé à l'égard de nettoyage € 160, quel que soit le prix total rester.

Le locataire est responsable de tout dommage ou défaut dans les bâtiments causés accessoires, ainsi que les parties communes de l'immobilier, qui sont causés par lui ou par les personnes vivant avec lui ou visiteurs. En plus de garder la maison en matière de santé et de soins idéale lors de votre séjour.

La livraison de locataire de cette même raison, la propriété à l'arrivée et la remise des clés d'un dépôt de € _____, qui couvrira tout dommage qui pourrait survenir à la maison. Ce dépôt ne servira en aucun cas à titre de paiement au propriétaire d'un bail. Le dépôt sera retourné dans les 7 jours de votre séjour où il est établi que la propriété est reçu dans le même état dans lequel il a été livré (sauf l'usure et l'utilisation rationnelle de celui-ci).

Septième. En entrant dans la villa le locataire doit:

- 1) Assurez-paiement de la caution, en espèces ou par carte de crédit.
- 2) Ceder passeport ou carte d'identité des occupants de la maison à notre agent pour la copie correspondante. Il sera remboursé à l'époque.

Enfin notre agent transmettra toutes les clés et contrôle de la propriété et vous expliquera le fonctionnement de la même.

Huitième. Interdit de sous-louer ou céder donne la parole à quelqu'un d'autre, ou installer ou d'une entreprise ou d'un bureau. Le locataire doit personnellement occuper la propriété, et ne doit pas céder votre droit d'utiliser, ou d'autoriser la même pièce plus de passagers que indiqué dans la confirmation de réservation.

Neuvième. Le locataire s'engage à respecter les normes émises par les propriétaires, comme les autres habitants de l'immeuble. A cet effet, il est fourni avec les conditions de réservation des contrats suivants et CONDITIONS DE SEJOUR. Ces documents sont disponibles à l'utilisateur sur notre site Web www.lasnereidasaltea.com. La signature de ce contrat implique la mise en œuvre de celui-ci par le locataire

PROPRIÉTAIRE

LOCATAIRE

Dixième. Si les locataires ne quittent pas volontairement le village ou ne pas livrer les mêmes touches sur la date de départ départ confirmé indemniserà chaque jour LAS NEREIDAS non autorisée prolonger votre séjour ou détiennent les clés dans le quintuple prix - nuit de la réservation.

Onzième. Le document ci-joint: CONDITIONS DE RESERVATION ET REGLEMENT durant le séjour ce qui suit pour obtenir des informations et le respect de l'utilisateur sont les suivants:

- * RESERVEZ EN LIGNE DE VILLA
- * CONDITIONS PRÉALABLES À RÉSERVER
- * PROCESSUS EN LIGNE DE RESERVATION DE VILLA
- * CONDITIONS ÉCONOMIQUES CONDITIONS D'OCCUPATION
- * PENDANT LE SÉJOUR DEVILLA
- * CONDITIONS D'ABANDON DE PROPRIÉTÉ
- * ANNULATION
- * SERVICES COMPLÉMENTAIRES
- * CHECK-IN - ARRIVÉE À LA VILLA
- * CHECK OUT - OUT DE LA VILLA
- * NUMÉROS DE TÉLÉPHONE

douzième. Le locataire doit fournir au personnel un accès LAS NEREIDAS à la propriété au cours du bail quand il est notifiée à entreprendre des actions plus haute nécessité qui ne peut être reportée jusqu'à la fin de la réservation.

Pour l'interprétation et l'exécution du présent contrat les parties se soumettent aux tribunaux de Valence.

Et pour mémoire, signé en double exemplaire et un effet sur le lieu et la date ci-dessus (comme ci-dessus).

PROPRIÉTAIRE

LOCATAIRE